

Programul de activitate pentru anul 2023

În cursul anului 2023 Societatea va desfășura activitatea de asistență pentru dezvoltarea Proiectului Imobiliar



în baza contractului încheiat.

Totodată, Societatea intenționează să continue activitatea de dezvoltare (promovare) imobiliară corespunzătoare obiectului principal de activitate prin identificarea de noi proiecte imobiliare, cu potențial de a contribui la creșterea activului net al societății și de a genera valoare pentru acționari.

Pentru anul 2023 este propus un proiect de buget structurat astfel:

La venituri:

- ✓ sunt estimate venituri în sumă de 1.183.560 lei, având în vedere prognoza cu privire la:
 - o veniturile din exploatare care se vor realiza din asistență privind extinderea Veranda Mall

La cheltuieli:

- ✓ resursele au fost alocate pentru susținerea:
 - o activităților curente ale societății și anume identificarea de noi proiecte imobiliare,
 - o activităților de extindere a Veranda Mall

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2023

Indicator (Lei)	Propus 2023	Realizat 2022
Venituri din exploatare	1,183,560.00 lei	1,185,918.00 lei
Cheltuieli din exploatare	1,181,922.00 lei	1,131,962.00 lei
Rezultat din exploatare	1,638.00 lei	53,956.00 lei
Venituri financiare	89,896.00 lei	118,305.00 lei
Cheltuieli financiare	0.00 lei	348.00 lei
Rezultat financiar	89,896.00 lei	117,957.00 lei
Total venituri	1,273,456.00 lei	1,304,223.00 lei
Total cheltuieli	1,181,922.00 lei	1,132,310.00 lei
Rezultat brut	91,534.00 lei	171,913.00 lei
Impozit pe profit	0.00 lei	0.00 lei
Rezultat net	91,534.00 lei	171,913.00 lei

Detaliere venituri	Propus 2023	Realizat 2022
Venituri din prestari servicii	1,183,560.00 lei	1,185,918.00 lei
Venituri financiare	89,896.00 lei	118,305.00 lei
Total venituri	1,273,456.00 lei	1,304,223.00 lei

Detaliere cheltuieli	Propus 2023	Realizat 2022
Cheltuieli personal	653,010.00 lei	809,872.00 lei
Cheltuieli utilitati	4,300.00 lei	18.00 lei
Amortizare	11,400.00 lei	7,310.00 lei
Alte cheltuieli din exploatare	513,212.00 lei	313,321.00 lei
Ajustari privind provizioanele	0.00 lei	1,441.00 lei
Cheltuieli financiare	0.00 lei	348.00 lei
Total cheltuieli	1,181,922.00 lei	1,132,310.00 lei

Presedintele Consiliului de Administratie,

Popescu Mihaela Ramona